



MANAGED
TRAINING
SERVICES

Corporate Office:
Infocity, A-24, Sector 34
Gurugram 122 001, Haryana, India
Tel: +91 (124) 4916500
www.niitmts.com
Email: info@niitmts.com

November 6, 2025

The Manager
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

The Manager
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai - 400 051

Subject: Submission of copies of newspaper advertisements for publication of Quick Response code and the details of the webpage to access complete Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025

Scrip Code: BSE - 543952; NSE - NIITMTS

Dear Sir,

Enclosed herewith please find copies of the newspaper advertisements of November 6, 2025 (Financial Express and Jansatta) for publication of extracts of Unaudited Financial Results of the Company and Quick Response code and the details of the webpage to access the complete Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours sincerely,

For **NIIT Learning Systems Limited**

Deepak Bansal
Company Secretary &
Compliance Officer

Encls.: a/a

NIIT Learning Systems Limited
(Formerly MindChampion Learning Systems Limited)

Registered Office: Plot No. 85, Sector 32, Institutional Area,
Gurugram 122 001, Haryana, India | Tel: +91 (124) 4293000 | CIN: L72200HR 2001 PLC 099478


Pradeep Metals Limited													
CIN: L99999MH1982PLC026191													
Registered. Office : R-205, T.T.C. Ind. Area, MIDC, Rabale, Navi Mumbai 400701													
Email id : investors@pradeepmetals.com , Website : www.pradeepmetals.com , Contact no : +91-022-2769 1026, Fax :+91-022-2769-1123													
Extract of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30th September 2025													
(Rs. in Lakhs)													
Sr No.	PARTICULARS	Standalone						Consolidated					
		Quarter ended			Half year ended			Quarter ended			Half year ended		
		30-Sep-2025	30-Jun-2025	30-Sep-2024	30-Sep-2025	30-Sep-2024	31-Mar-2025	30-Sep-2025	30-Jun-2025	30-Sep-2024	30-Sep-2025	30-Sep-2024	31-Mar-2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	8,228.13	7,340.90	7,199.01	15,569.04	13,706.41	29,439.08	8,566.32	7,752.83	7,418.05	16,319.15	14,567.93	31,186.13
2	Net Profit for the period / year before tax	923.08	618.52	721.46	1,541.58	1,525.45	3,066.83	1,023.37	715.02	826.45	1,738.39	1,736.82	3,486.37
3	Net Profit for the period / year after tax	642.41	463.41	536.98	1,105.79	1,120.67	2,314.57	738.82	556.54	647.45	1,295.36	1,345.94	2,717.37
4	Total Comprehensive Income for the period / year [Comprising Profit / (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	635.02	445.42	536.19	1,080.41	1,079.55	2,272.08	763.84	543.76	643.14	1,307.60	1,297.96	2,676.19
5	Paid-up equity share capital	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00
6	Other Equity (Reserve excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet						12,415.68						11,994.31
7	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each) (not annualized)												
	(a) Basic	3.72	2.68	3.11	6.40	6.49	13.40	4.28	3.22	3.75	7.50	7.79	15.73
	(b) Diluted	3.72	2.68	3.11	6.40	6.49	13.40	4.28	3.22	3.75	7.50	7.79	15.73
Notes:													
1. The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Standalone & Consolidated Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) (www.bseindia.com/corporates) and the Company website (http://www.pradeepmetals.com/reports.html).													
For Pradeep Metals Limited													
Sd/-													
Pradeep Goyal													
Chairman and Managing Director													
DIN:00008370													
Place:Mumbai													
Date :4th November 2025													



SUMEDHA
adding values to value

Sumedha Fiscal Services Ltd.
CIN: L70101WB1989PLC047465
Registered & Corporate Office : 6A Geetanjali,
8B, Middleton Street, Kolkata - 700071
Telephone Nos.: 91 33 2229 8936 / 6758
Email ID: investors@sumedhafiscal.com
Website: www.sumedhafiscal.com

ATTENTION SHAREHOLDERS
OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGE/MENT OF TRANSFER REQUESTS FOR PHYSICAL SHARES
Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/ CIR/2025/97 dated July 02, 2025, to facilitate ease of investing for investors and to secure the rights of investors, a special window has been opened only for re-lodgment of transfer deeds, which were logged prior to the deadline of April 01, 2019 and rejected / returned / not attended due to deficiency in the documents / process / or otherwise.
Key Details:
a) Who can re-lodge the transfer deeds?
Investors who lodged the transfer deeds prior to April 01, 2019 and rejected /returned / not attended due to deficiency in the documents/ process / or otherwise.
b) Period of re-lodgment
July 07, 2025 to January 06, 2026
c) How and whom to re-lodge?
Investors can re-lodge the request after rectifying the errors to our RTA - Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd., 23, R. N. Mukherjee Road, 5th floor, Kolkata - 700001, Phone: 033 22435029 / 22482248, Email: mdpldc@yahoo.com
d) What is the mode of transfer?
The securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the listed Company / RTA, as on date) shall be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.
The detailed circular is also available on the website of the Company at <https://www.sumedhafiscal.com/other-related-disclosure/important-circulars-sebi/>
This is the ninth publication issued in relation to the opening of the Special Window, as mandated under the provisions of the aforesaid circular.
For Sumedha Fiscal Services Limited
Dhwani Fatehpuria
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. FCS 12817
Date : 5.11.2025
Place : Kolkata

Entertainment Network (India) Limited													
Registered Office: 4th Floor, A-Wing, Matulya Centre, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013.													
Tel: 022 6662 0600. Fax: 022 6661 5030. E-mail: stakeholder.relations@timesgroup.com . Website: www.enil.co.in													
Corporate Identity Number: L92140MH1999PLC120516													
FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2025													
(₹ in Lakhs)													
Standalone							Consolidated						
3 Months ended 30-Sep-25	3 Months ended 30-Jun-25	3 Months ended 30-Sep-24	6 Months ended 30-Sep-25	6 Months ended 30-Sep-24	Year ended 31-Mar-25		3 Months ended 30-Sep-25	3 Months ended 30-Jun-25	3 Months ended 30-Sep-24	6 Months ended 30-Sep-25	6 Months ended 30-Sep-24	Year ended 31-Mar-25	
(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
13,541.54	11,295.99	10,950.77	24,837.53	21,897.11	52,639.50	1	14,113.93	11,694.14	11,354.59	25,808.07	22,704.20	54,414.56	
(574.13)	(827.42)	(175.54)	(1,401.55)	(894.77)	1,859.67	2	(619.26)	(829.68)	(182.31)	(1,448.94)	(903.75)	1,901.90	
(574.13)	(827.42)	(175.54)	(1,401.55)	(894.77)	1,859.67	3	(619.26)	(829.68)	(182.31)	(1,448.94)	(903.75)	1,901.90	
(357.14)	(514.70)	(387.40)	(871.84)	(923.96)	1,180.95	4	(408.92)	(526.24)	(402.98)	(935.16)	(947.82)	1,195.15	
(337.18)	(559.05)	(383.93)	(896.23)	(935.66)	1,166.37	5	(372.78)	(569.83)	(330.44)	(942.61)	(907.01)	1,261.00	
4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	6	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	
					72,570.06	7						72,862.93	
						8							
(0.75)	(1.08)	(0.81)	(1.83)	(1.94)	2.48	a)	(0.86)	(1.10)	(0.85)	(1.96)	(1.99)	2.51	
(0.75)	(1.08)	(0.81)	(1.83)	(1.94)	2.48	b)	(0.86)	(1.10)	(0.85)	(1.96)	(1.99)	2.51	
Notes:													
1. The above is an extract of the detailed format for the Quarter ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter ended Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz. www.nseindia.com and www.bseindia.com and also on the Company's website viz. www.enil.co.in													
2. The above results were reviewed by the Audit Committee and were thereafter approved by the Board of Directors at their meeting held on November 04, 2025.													
													
Place : Mumbai													
Date : November 04, 2025													
https://www.enil.co.in/pdf/stock_exchange_fillings/FY26/ENIL20251104Reg33results.pdf													
Vineet Jain Chairman DIN: 00003962													

CENLUB INDUSTRIES LIMITED
Regd. Office: Plot No 233-234 Sector-58
Ballabgarh Faridabad-121004, Haryana
Phone No: 08826794470, 71,
Website: www.cenlub.in
E-mail: cenlub@cenlub.in
CIN No: L67120HR1992PLC035087
SUB: INTIMATION FOR BOARD MEETING TO BE HELD ON FRIDAY ,14TH NOVEMBER, 2025.
Pursuant to Regulation 29 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, this is to inform you that the Meeting of the Board of Directors of Cenlub Industries Limited , is scheduled to be held on Friday, 14th November, 2025 at 3.30 P.M at the Registered Office: Plot No.233 & 234, Sector-58, Ballabgarh, Faridabad, Haryana - 121004 to consider and approve the Standalone Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended 30th September,2025 and to discuss any other matter as per the agenda of the meeting.
Further, in compliance with the Provisions of SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulation, 2015 and as per the Company's Code of Internal Procedure and Conduct for Regulating, Monitoring and Reporting of Trading by Insiders framed pursuant to the Securities and Exchange Board of India (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015, the trading window for dealing in the securities of the Company, shall remain closed for the purpose of declaration of Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and Half Year ended on 30th September,2025 for all the Designated Persons (including Promoters and Directors) of the Company from 1st October 2025 till 48hours after the announcement of the Un-audited Financial Results of the Company to the Stock Exchanges i.e. till 16th November 2025 (both days inclusive).
FOR CENLUB INDUSTRIES LIMITED
SD/-
ANSH MITTAL
Date: 05.11.2025 WHOLE TIME DIRECTOR
Place: Faridabad DIN: 00041986

NIIT Learning Systems Limited													
Regd Office : Plot No. 85, Sector - 32, Institutional Area, Gurugram - 122001 (Haryana) India													
Tel : +91 (124) 4293000 Fax : +91 (124) 4293333 Website : http://www.niitmts.com Email : investors@niitmts.com													
Corporate Identity Number : L72200HR2001PLC099478													
Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2025													
(Rs. in Millions, except per share data)													
S. No.	Particulars	Consolidated						Standalone					
		Quarter ended			Period ended		Year ended	Quarter ended			Period ended		Year ended
		3 months ended September 30, 2025	Preceding 3 months ended June 30, 2025	Corresponding 3 months ended September 30, 2024	Year to date figures for the current period ended September 30, 2025	Year to date figures for the previous period ended September 30, 2024	Previous year ended March 31, 2025	3 months ended September 30, 2025	Preceding 3 months ended June 30, 2025	Corresponding 3 months ended September 30, 2024	Year to date figures for the current period ended September 30, 2025	Year to date figures for the previous period ended September 30, 2024	Previous year ended March 31, 2025
		Unaudited (Refer note 4)	Unaudited	Unaudited	Unaudited (Refer note 4)	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	4,757.16	4,513.54	3,974.48	9,270.70	8,046.77	16,532.64	1,338.22	1,311.69	1,162.31	2,649.91	2,230.93	4,834.82
2	Net Profit for the period / year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	753.35	793.02	777.71	1,546.37	1,619.23	3,174.66	632.60	269.99	666.73	902.59	914.67	1,547.84
3	Net Profit for the period / year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	693.04	730.21	745.44	1,423.25	1,557.91	3,063.57	632.60	269.99	666.73	902.59	914.67	1,547.84
4	Net Profit for the period / year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	469.64	493.03	570.36	962.67	1,170.55	2,275.00	579.63	202.42	620.62	782.05	804.30	1,287.30
5	Total Comprehensive Income for the period / year [Comprising Profit for the period / year (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	691.31	760.08	709.14	1,451.39	1,296.02	2,411.92	567.56	185.67	598.57	753.23	786.31	1,276.43
6	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 2 each, fully paid)	274.14	272.97	271.70	274.14	271.70	272.25	274.14	272.97	271.70	274.14	271.70	272.25
7	Reserves excluding revaluation reserves						11,827.01						6,737.77
8	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (not annualised for the quarter, in Rs.)												
	- Basic	3.43	3.62	4.20	7.05	8.63	16.75	4.23	1.48	4.57	5.72	5.93	9.48
	- Diluted	3.35	3.51	4.04	6.87	8.31	16.15	4.13	1.44	4.40	5.58	5.71	9.14
Notes:													
1 The above is an extract of the detailed format of quarterly / year to date Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended). The full format of the quarterly / year ended Financial Results are available on the website of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website under Investors → Disclosures under Regulation 46 of the LODR → Financial Results. The same can be accessed by scanning the QR code given.													
2 The above results were reviewed and recommended by Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 05, 2025.													
3 Total Income from Operations represent revenue from operations.													
4 On July 9, 2025, NIIT (Ireland) Limited, a wholly owned overseas subsidiary of NIIT Learning Systems Limited, acquired a 100% equity stake in MST Investment Holding GmbH and its subsidiaries ("MST Group"). The acquisition was executed through a Share Sale and Purchase Agreement ("SSPA") and other definitive agreements ("Transaction Documents") for a total consideration of EUR 22.37 Million. This amount includes the purchase of 100% equity for EUR 15.35 Million and the takeover of existing loans amounting to EUR 7.02 Million, subject to adjustments as per the definitive agreements. The Group has recorded identifiable assets on provisional basis. The Consolidated Financial Results for the quarter / period ended September 30, 2025, include the performance of the MST Group from July 10, 2025, to September 30, 2025. Consequently, the results for the current quarter / period are not comparable with the corresponding previous quarter / period.													
By order of the Board For NIIT Learning Systems Limited Sd/- Vijay K Thadani Vice-Chairman & Managing Director													
Place: Gurugram Date : November 05, 2025													

DECOROUS INVESTMENT & TRADING CO. LTD.
CIN: L67120DL1982PLC289090
Regd. Office: R-489, GF-B, New Rajinder Nagar, New Delhi – 110060
Tel No.: 9910003638, Email Id: decorous1982@gmail.com Website: www.ditco.in

NOTICE

Pursuant to Listing Agreement(s) with BSE Ltd. & CSE, Notice is given that Meeting(s) of Audit Committee(s) & Board of Directors is scheduled to be held on **FRIDAY – 14.11.2025 at 10:30 & 11:30 A.M.** at its Regd. Office inter-alia to consider, approve & adopt Un-audited Quarterly & Half-Yearly Financial Results of Quarter ended 30-09-2025 & Limited Review Report, Trading Window in equity shares will remain closed from 10.11.2025 to 20.11.2025 for all insiders, review / re-constitution of Committee(s) & Policy(ies) and any other matter with the permission of Chair.

New Delhi 03.11.2025 ASHOK KUMAR WTD & CFO: DIN: 11252233

Members are requested to Update their Contact details, address, PAN, Email Id, etc. for your Company's updates, announcements, correspondence, etc.

MUTHOOT FINCORP LTD.
सोने की नीलामी सुचना

सभी संबंधित व्यक्तियों को सूचना के लिए पतनद्वारा सूचना दी जाती है कि the up to 31-12-2024 & All other 6 months tenure gold loans up to 31-03-2025 and EMI gold loans up to 30.09.2025. Also those gold loans where interest is due and not paid up to 30.09.2025 are also included in this auction. गिरी रंजी सोनी के माता जिन्हें छुड़ाना का समय अभी कम है तथा जिन्हें बार-बार सूचना दी जा चुकी है पर भी अतक छुड़ाए नहीं गया है उनकी नीलामी 26.11.2025 को 10.00 बजे से शुरू कर दी जाएगी।

Auction Date: 26.11.2025. AURANGABAD DISTRICT - AURANGABAD - BIHAR:
4474000041, 4474000052, 4474000244. **Auction Date: 26.11.2025 - GAYA DISTRICT -**
GAYA: 4466000030, 4466000063, 4466000092, 4466000131, 4466000153,
4466000184, 4466000196, 4466000227, 4466000233, 4466000250, 4466000277,
4466000279, 4466000287, 4466000293, 4466000340, 4466000356, 4466000403,
4466000409, 4466000427, 4466000443, 4466000446, 4466000456, 4466000457,
4466000458, 4466000460, 4466000482, 4466000485, 4466000495, 4466000509,
4466000534, 4466000570, 4466000576, 4466000600. **Auction Date: 26.11.2025 -**
SARAN DISTRICT - CHHPARA: 4457000243, 4457000265, 4457000305, 4457000312,
4457000361, 4457000370, 4457000422, 4457000431, 4457000434, 4457000435,
4457000442, 4457000450, 4457000498, 4457000509, 4457000511, 4457000516,
4457000540, 4457000568, 4457000582, 4457000590, 4457000601, 4457000610,
4457000619, 4457000650, 4457000660, 4457000665, 4457000674, 4457000714,
4457000720, 4457000743, 4457000766, 4457000822, 4457000840, 4457000861,
4457000886, 4457000942, 4457000959, 4457000962, 4457000999, 4457001004,
नीलामी अर्जी- अपनी शाखाओं पर आयोजित की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि यही नीलामी किसी कारपरेष उसी दिन पूरी न हो पाये तो नीलामी 08.12.2025 को सुबह 10.00 बजे **AURANGABAD DISTRICT - AURANGABAD - BIHAR: FIRST FLOOR, PLOT N 326, GAURAV MARKET MG ROAD, AURANGABAD, BIHAR, GAYA DISTRICT - GAYA: GROUND FLOOR, KHATA 144, PLOT N 45.50, NANDAN NIKETAN, NAGMATIA ROAD, GAYA, BIHAR- 823001. SARAN DISTRICT - CHHPARA: UPPER GROUND FLOOR, GANDHI CHOWKGARHIA ROAD NEAR UTKARSH BANKCHHAPARA PIN CODE -841301** पर आयोजित की जाएगी। निम्नलिखित को सूचित है कि वे फोटो पहचान -त्र, PAN कार्ड प्रस्तुत करें। सफल निविदाकर्ताओं को पैसा RTGS द्वारा ट्रांसफर करना होगा।

मुकुट फिनकोर्प लिमिटेड

अधोत्तराधिकारी विधान अस्तित्व के प्रतिपक्षिणकृत तथा पूर्वनिर्णय पूर्व प्रसिद्धि तहत अधिनियम, २००२ (कथित अधिनियम) के तहत सैंट्रल हारिसिंग थान्डरस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी हैं। प्रसिद्धि तहत (चलवतन) नियम, २००२ के नियम ३ के साथ पंक्ति चालित अधिनियम, २००२ की धारा १३(२) के तहत प्राप्त शीलोंवाले के उपयोग में अधिकाधिक प्राधिकारी ने निर्माणित कन्दारों (‘कथित कज्जरदार’) को उन्हे निमित्त सम्पूर्णमान्यता प्राप्त करायी जिनमें नवीनी बिद्या याया, मैं; में उद्देशित/धारिता का पुनर्गुमानना करने को कहते हुए १६.१०.२००२ की म्याद मुना सुचारुप्राप्त निमित्त की थी। उपर्युक्त के सम्बन्ध में, एकाग्रता कज्जरदार (को) की धारा १३(२) के तहत एक रूप से: इस सूचना के प्रकारान्तरे से ६० दिनों के भीतर मांग मुना में उद्देशित/धारिता, कथित कज्जरदार (से) द्वारा अप्रामाणिक रूपान्तर देखावे/प्रत्येक, यह कोई हो, के तहत देय नीति वर्णित तिथि, (सी) से भुगतान तथा/वाला यशस्वी की अन्य तथ्य सहित सूचनाओं में वर्णित के अनुसार मागी व्याज सहित नीति सुचित राशि का १६.१०.२००२ तक भुगतान करने के लिए कहते हुए सूचना दी जाती है। अद्य के वक्रमा पुनर्गुमानन हेतु प्रसिद्धि के रूप में कथित कज्जरदार (से) द्वारा सैंट्रल हारिसिंग थान्डरस लिमिटेड के पास क्रमशः निर्माणित आदितीय चक्रवर्ती रखी गयी हैं।

क्र. सं.	कर्मजदार (सं.)/जमानती (सं.) के नाम	मांग सूचना की तिथि
1.	केलास चंद पुत्र फुल्या राम (कर्मजदार) सुनीता देवी पत्नी केलास चंद (सह-कर्मजदार) सभी निवास: टाडगार कॉलोनी, डी 226, अलवर, पं.0, अलवर, गजस्थान - 301001 लैन नं. LA.AWR0324-00010668 और LA.AWR0524-00011418	मांग सूचना की राशि 16.10.2025 10.08.2025 तक र. 25,94,567 - र. 15,30,934 = र. 89,25,501 (रुपए) उन्नीस लाख दस पचास हजार पचिस री एक मात्र

प्रतिभूत आश्रित (अचल संपत्ति) का विवरण: प्लॉट संख्या 15 में एक आवासीय संपत्ति, खसरा संख्या 209,212,215 331 पर स्थित माप: पूर्व: 46 फीट, पश्चिम: 46 फीट, उत्तर: 45 फीट, दक्षिण: 45 फीट, कुल क्षेत्रफल - 230 वर्ग गज, गांव सामोला में स्थित, तहसील एवं जिला: अलवर, राजस्थान सीमाएं: पूर्व: प्लॉट संख्या 16, पश्चिम: सड़क 25 फीट चौड़ी, उत्तर: प्लॉट संख्या 14, दक्षिण: सड़क 25 फीट चौड़ी। 16.03.2023 को पंजीकृत, 378. पत्र क्रमांक 11, खंड क्रमांक 328, पत्र क्रमांक 113, विलेख क्रमांक 20230307010101919

2	कोमल पुत्र रामजीलाल (कर्जदार) 1. ललिता पत्नी कोमल (सह-कर्जदार) सभी निवासी: झीतरंडी सेमल कलां भतपुर, भटपुरा बी. 02, राजस्थान-321205 लैन नंबर: LARJG1223-00009476	16.10.2025
		10.08.2025 तक रु. 7,73,693 (रुपय सात लाख सित्तर हजार छह सौ तिरानचे मात्र)

<p>प्रधान मंत्री (अजय सराफ) का व्यवस्था: पूर्व संख्या 76 पर पंचायत, अक्षमक 23972.73 पूर्व संख्या 263.636 या अ. नं. संख्या 2688 पर, ग्राम छिछोड़ी में निवस, ग्राम पंचायत: सेमवालकोट, पंचायत समिति नगर, तहसील नगर, जिला भातपुर, राज्यमंडली पूर्व संख्या: पूर्व 24.6 पूर्व – संस्क, पंढिम: 32.2 पूर्व – घनचमगा का मकान, दिवस्था: 83.4 पूर्व – रूपी का मकान, एन. सं. 83.4 पूर्व – अमरपुर का मकान पंजीकृत तिथि: 27.01.2023, वही क्रमांक 01, खंड 1 में। क्रमांक 1, पूर्व संख्या 55, दिवस्था संख्या 2023035781910002</p>	
<p>3. प्रदीप शर्मा पूर्व प्रधान संख्या (अजयतन)</p> <p>1. चेना पौड़ी बुद्धि कृष्ण शर्मा (अभयजी) सरसी निवासी: सरसी बुद्धि कृष्ण शर्मा (अभयजी), कोलावडा एम. 0. जयपुर, दिवस्था (अमरपुर) – 303706</p> <p>लैन नं. LA/PJ/1023-00009086</p>	<p>16.10.2025</p> <p>10.08.2025 लखन सं. 11,96,461</p> <p>(रम्य एम. लखन दिवस्था नं. 11,96,461)</p> <p>सौ इकराद मात्र</p>

प्रतिभूत आसित (अचल संपत्ति) का विवरण:- खसरा संख्या 238 पर स्थित प्लॉट, 555 वर्ग गज क्षेत्रफल, पूर्व से पश्चिम 111 फीट और उत्तर से दक्षिण 45 फीट का विस्तार, ग्राम भम्भोरी में स्थित, तहसील एवं जिला- जयपुर सीमा: पूर्व: सड़क 20 फीट, पश्चिम: सड़क 30 फीट, उत्तर: गणपत लाल शर्मा का मकान, दक्षिण: सतीश शर्मा का मकान। 17.08.2021 को पंजीकृत, बही संख्या 01, खंड संख्या 1229, पृष्ठ संख्या 145, क्रम संख्या 202103019110867

4	सद सिंघ पुत्र बन्धु राम (कजेंदरा)	16.10.2025
	1. लक्ष्मण प्रजापत पुत्र बन्धु राम प्रजापत	10.08.2025 तक रु. 8,66,176
	2. सरोज खाला पत्नी स्वत सिंघ	(रुपय आठ लाख छियास हजार एक सौ छिहर मात्र)
	3. मनीष पुत्र लक्ष्मण सिंघ (सह-कजेंदरा)	
	रमणी निवासी: बारा कुपलत नगर, अलवर, किसान गृह. बाप एस. 0,	
	अलवर, राजस्थान - 301405 लैन नंबर: LA.AWR0823-00008328	

<p>प्रधानमंत्री (अवलोकन) को विधेय- पृष्ठ संख्या- 2022/1595, डाटा क्रमांक 02 में थपत पुरोवा 1034.66 घंटे पुरो, अर्थात् 114.96 घंटे पुर, कसलवाडी मालवा, कुलम गुर, तसरीस विधानसभा, जिला अरुणचल पुरो, पृष्ठ: 32 पुर 8 रं- 1 पुर 2 पुर सीती रंही खलुगम का मकान पुरि: 32 पुर 8 रं- सीती रंही 8 पुर 6 रंही पुरि, उरत: 31 पुर- सीती रंही 11 पुर सीती का मकान पुरि: 32 पुर- हरसी मालवा का मकान पुरि तिथि: 08/09/2022 यती क्रमांक 01, रंही 01 में क्रमांक 591, पुर क्रमांक 128, डाटा क्रमांक 202203359101867</p>	<p>5 जंमू ललत पुरो मीती ललत (कज्जल), युमना देवी (सह-कज्जल) सीती विभासी: डाकरो को कोरुवण, मलवायसी मीलवाड, बलदरवा यी 0, मीलवायसी, यजसवान, (माला) 311604 तिथि: LABHL000000008151</p>
<p>10.08.2025 रंकी र, 10.07/599/- (रुपय देल मलत रंका पुरी सी तिथि: 10.08.2025)</p>	<p>16.10.2025</p>

प्रतिभूत आस्ति (अचल संपत्ति) का विवरण:- पट्टा संख्या 36 में स्थित संपत्ति, माप पूर्व: 36 फीट, पश्चिम: 36 फीट, उत्तर: 75 फीट, दक्षिण: 75 फीट, कुल क्षेत्रफल: 2700 वर्ग. फीट, गांव: ढाकरो की झुपड़ियाँ ग्राम में स्थित, पंचायत: बडलियारा, पंचायत समिति: कोटड़ी, जिला पीलवाड़ा, राजस्थान सीमाएँ: पूर्व: सार्वजनिक मार्ग, पश्चिम: पडत, दक्षिण: सुगना थकड़, उत्तर: मेरु खेमराज याकडा। 20.03.2020 को पंजीकृत, वही संशोधन 01, खंड क्रमांक 36, पृष्ठ क्रमांक 137, क्रम संख्या 202003255100213

6	टिंकू पुत्र पतंगम (कजंदर)	16.10.2025
1.	आशा सैन पत्नी टिंकू 2. नेताश सैन पुत्र गुंगा प्रसाद	10.08.2025 तक रु. 6,71,881/-
3.	पत पतंग पुत्र गुंगा प्रसाद (नम-कजंदर)	(रुप) छल लमछ इकाहल हताम आठ
रुपि	नियसी: नारगणपुत्र तदसील थानागाजी, नारगणपुत्र, असवर, नारगणपुत्र एस. 0 (अलवर), अलवर, राजस्थान, (भारत) - 301024	रुी इयासी मात्र
	नैन नैन: 1.AKTP0123-00006622	

<p>प्रतिभार (अवसल गणना) का विवरण:- पूरा संवत्सरा 46 याना अवसल वीथी, डेविनल 154.88 वर्ग गज, ग्रास पंचायत, जयपुर में स्थित, पंचायत स्थिति: धामगान्नी, जिला अजमेर, राजस्थान</p> <p>सीमाएं: उत्तर:- 41 चौक - मौजालावत और राती, फिर गोपाल संगम का मुकाम, दक्षिण:- 41 चौक और सी. रोड, पूर्व:- 34 चौक - सामलाली चौक और निकारा, पश्चिम:- 34 चौक - स्वयं की सड़क। 15-12-2021 को जारी संख्या अ.पं. 39 में जीकृत</p>	<p>16.10.2025</p> <p>10/08/2025 को सं. 25.55/396/- (रूप पंखीस रास पंचयत हजार सी. रोड स्थित) यथा</p>
<p>7) निवास जाटला पूरा संवत्सरा जाटला (कजीरवा) सुमिली देवी</p> <p>पंखीस जाटला (सह-कजीरवा)</p> <p>नमी विथी: सांगाने जाटला, 39 प्रेम नगर विहार, जयपुर, 39</p> <p>सांगाने बाबाय ए.प. 4, तपुवर, जयपुर - 302029</p> <p>संख्या: 1.A.PRB110004.12468</p>	

प्रभितृन आनन (अचल संपतन) का कवरनग-नॉन संखन 39 (पूरुवनुन)न, पूरु सं नषनन - 45 फीन और उनर सं नषनग - 18 फीन, कुल क्षेत्रन 90 गन अचल 75.25 गन मीनर, 30 फीन रोड प, "डन नन" न थनन, राजनर सं नषनग-अनपूरन हनरनन सनननन ननननन, गन नषनग का आननन नननन, गन: हननननन ननन नननन, ननननन, नननन-अनपूरन, राजननन सनननन: पूरु- रोड 30 फीन, नषनन-अनन ननन ननन, ननन- ननन संखन 38, नषनग- ननन संखन 40, ननननन ननन: 17-10-2023, ननन संखन 01, ननन संखन 814, नन संखन 145, ननननन संखन 202303022117630

पश्चिम लिफ्टवेड अधिनियम को धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त प्रतिभूत संघों/संघों के विद्यार्थी पूर्ण तरह से उच्च कक्षाओं के लानत और परिपूर्ण के जोड़िएत पर आगे की कार्यवाही करत। अधिनियम के तहत उच्च कक्षाओं को सैटित हाउसिंग पश्चिम लिफ्टवेड को पुनू लिफ्टित सार्वजनिक के विना, बिच्छे, पूरे या अन्यथा के माध्यम से, उपरोक्त संघों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया जात। धारा 10 के अन्तर्गत जो उच्च अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्राधान्यता का उत्पन्न करता है या उत्पन्न करेगा, वह अधिनियम के तहत कारागार और/या दंड के लिए उपरदायती होगा।

स्थान : मुद्राण

दिनांक : 06.11.2025

ह. /- अधिकृत प्राधिकारी

सैतन हाउसिंग फाउंडेशन लिफ्टवेड

बिजली-नीलामी सूचना
हंसराज एप्रोजेक्शन प्राइवेट लिमिटेड (पर्सिमान में)
CIN : U15490UP201424PTC065749

पंजीकृत कार्यालय: 23, दुसरी मंजिल, स्थाविक गाडीनाथ शिवपुर वाराणसी वृषी 221003
फैक्टरी पसिरा: बहादुर कोलीन, तलमा, जलपगडुंगी, पडिभ बंगाल-735121

स्लम बिजली आधार पर कॉर्पोरेट देनदार परिसरों में की बिजली
(दिया जायेगा और शोधन अथवा सहित, 2016 के तहत पर्सिमान में)

सूच की अपेक्षित (इंडोअर्स) जमा करने की अंतिम तिथि: 20 नवंबर-2025 शाम 5:00 बजे तक
बचाना जमा करना (प्रैक्टिस) जमा करने की अंतिम तिथि: 08 दिसंबर-2025 शाम 5:00 बजे तक
नीलामी की तिथि और समय: 11 दिसंबर-2025 अपराह्न 3:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक
(प्रत्येक 5 मिनट के असीमित प्रविष्टि के साथ)

नीचे दी गई तालिका में अलिखित बिजली के अनुसार ई-नीलामी प्रक्रिया द्वारा पर्सिमान (माननीय एनसीएलटी द्वारा प्रमाणित) बचाने द्वारा प्रमाणित स्लम बिजली के तहत हंसराज एप्रोजेक्शन प्राइवेट लिमिटेड (पर्सिमान में) (कंपनी) की संयोजितों को बिजली के संबंध में सूची की अपेक्षित के निम्नलिखित लिए आम जनता को नीलाम किया जा रहा है:-

कॉर्पोरेट देनदार की संयोजितों को भारतीय दिवाला और शोधन अथवा बोर्ड (पर्सिमान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियमन 32(बी) के अनुसार "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है", "जो कुछ भी है" और "जिना कोई संसभ आधार" और इस तरह स्लमबाच के लिए कला गमा प्रस्ताव किया भी प्रकार की वार्डों और क्षतिग्रस्त के विना, के अनुसार स्लम बिजली के तहत बचेना का प्रस्ताव किया जा रहा है।

स्लम बिजली के तहत कंपनी की संयोजितों की ई-नीलामी पोर्टल पर <https://www.nesl.co.in> (प्रत्येक 5 मिनट का असीमित विस्तार) के माध्यम से होगा।

क्र. सं.	संपत्ति का विवरण	आरंभिक मूल्य (रुपए)	ईभंस्ट (रुपए)	बोली बूटिड राशि (रुपए)
1.	स्लम की बिजली के तहत भारतीय दिवाला और शोधन अथवा बोर्ड (पर्सिमान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियमन 32(बी) के अनुसार, बहादुर कोलीन, तलमा, जलपगडुंगी, पडिभ बंगाल- 735121 में स्थित कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति, भूमि भवन और संबंध और मशीनों की बिजली।	6,55,00,000/-	\$0,00,000/-	5,00,000/-

साइट पर जाना और निरीक्षण: 22.11.2025 से 29.11.2025 (10:00 बजे से शाम 5:00 बजे) (पुर्व अनुमति के साथ)

1. इच्छुक आवेदक पुर्व ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दलवाज का उल्लेख कर सकते हैं जिसमें ऑनलाइन ई-नीलामी, ई-नीलामी बोली फॉर्म, पास्ता मार्गद, बोलीदाताओं द्वारा घोषणा, प्रैक्टिस ऑफिशियल के विवरण और संपत्ति का विवरण <https://www.nesl.co.in> और <https://hansrajaproject.com> पर उपलब्ध है।

2. पर्सिमानको को किसी भी समय ई नीलामी के किसी भी विवरण और शर्तों को व्यवस्था करने या रद्द करने या विस्तारित करने या संशोधित करने का अधिकार है। उरवे बिना किसी कारण के किसी भी बोली को अवैधकार करने का अधिकार है।

3. किसी के लिए आरंभित मूल्य संपत्ति लागू करने और वृद्धि करने के अन्तर्गत जमा और सफल बोली संपादन वाले को अभी लागू करने और वृद्धि को सदन करने की आवश्यकता होगी, जैसा कि लागू हो सकता है। यह स्थिति बिना बताई जा रही है कि कॉर्पोरेट देनदार द्वारा दत्त या अन्य कर की कोई घटना लागू या वजन नहीं होगी।

4. दलवाजे प्रत्युत करने की समय सीमा 08.12.2025 है और ई-नीलामी 11.12.2025 को 03:00 बजे से 05:00 बजे तक आइवर्स्टी आरंभित की जाएगी।


5. पाकी बोलीदाताओं को ईंडोअर्स के अन्तर्गत एक वजनद्वारा प्रत्युत करने होगी कि वे संहिता की प्राव 29ए के अंतर्गत किसी भी प्रकार की अयोग्यता से प्ररत नहीं है, या संपत्ति के बिना स्वामित्व होगा कि वे किसी भी तरह पर अवैध कर पा जाते हैं, तो उनके द्वारा जमा की गई अंतिम राशि जवन कर ली जाएगी।

हस्ता-लेख देना होगा
हंसराज एप्रोजेक्शन प्राइवेट लिमिटेड - पर्सिमान
पंजी सं.: IBB/1PA-001/1P-P-02567/2021-2022/13936
एकपाक बिजली 22.12.2025
होत बिजली कर्तव्य, बिहारी, उत्तरांचल- 247667
ईमेल आइडी: cirp.hap@gmail.com, Phone: 7535828678

दिनांक: 06.11.2025
स्थान: रुड़की

पर्सिमानक का पता: शांति नं. 5, नीलाराम, पतिताल, रुड़की,
होत बिजली कर्तव्य, बिहारी, उत्तरांचल- 247667

<p style="text-align: center;">ऑनर्लिन सूचना (भास्तीय दिवाला एवं शोधन अख्यमता बोर्ड (कोऑर्डेटेड ज्यूरिस्टी) के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 6 के अंतर्गत)</p> <p style="text-align: center;">मेसर्स नॉर्वे प्रिंटर्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ</p> <p style="text-align: center;">प्रासंगिक विवरण</p>	
1. कोऑर्डेटेड देनदार का नाम	मेसर्स नॉर्वे प्रिंटर्स प्राइवेट लिमिटेड
2. कोऑर्डेटेड देनदार के नियमन की तिथि	24/12/2023
3. प्रासंगिकरण जिसके अंतर्गत कोऑर्डेटेड देनदार नियमित/पंजीकृत है	आखोसी दिल्ली
4. कोऑर्डेटेड पक्षानुसार कोऑर्डेटेड देनदार की संख्या	U22122DI.2003PTC123691
5. कोऑर्डेटेड देनदार के पंजीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	पंजीकृत कार्यालय का पता - F-106, ओखला औद्योगिक क्षेत्र फेज-11, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110020
6. कोऑर्डेटेड देनदार के संबंध में दिवालयवाचन प्रमाण होने की तारीख	03/11/2025 (आदेश की तारीख 04/11/2025 को प्राप्त हुई)
7. दिवाला समाधान प्रक्रिया वरतने की अनुमति प्राप्त करने की तिथि	02/05/2026
8. अंतरिम समाधान प्रवेश के रूप में कार्य करने वाले दिवाला प्रवेशक का नाम और पंजीकरण संख्या	श्री सुरिंदर बबर आईबीआईआईए संज. नंबर: IBBI/IPA-001/IP-P-02534/2021-2022/13878
9. अंतरिम समाधान प्रवेशक का पता और ईमेल, जैसा कि नोट के पता पंजीकृत है	आखोसी का पता - 11/12/24 रोड, 3 सोनेई दिल्ली - 110085 ईमेल आखोसी: ip.mauryaprinters@gmail.com
10. अंतरिम समाधान प्रवेशक के साथ पक्षधारा के लिए उपयोग किया जाता-वाता पता और ई-मेल	पक्षधारा पता - 17/11/2025, प्रथम तल, सेक्टर 3 सोनेई दिल्ली - 110085 पक्षधारा ईमेल आईडी: ip.mauryaprinters@gmail.com
11. दाना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	17/11/2025
12. अंतरिम समाधान प्रवेश द्वारा धारा 21 की पक्षधारा (हर) के खंड (बी) के तहत लेनदारों की श्रेणियाँ, यदि कोई हो, सुनिश्चित की गई हैं	कोई नहीं
13. किसी वर्ग में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए पक्षधारे द्वारा दिवाला प्रवेशकों के नाम	लागू नहीं
14. (क) प्रासंगिक प्रवेश और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण या उपलब्ध है:	(क) प्रासंगिक प्रवेश वाले उपलब्ध है: https://ibbi.gov.in/download/soform.html (ख) लागू नहीं
<p>एकपक्षीयता प्रमाण किया जाना है कि राष्ट्रीय बोर्डों की नियमावली के मेसर्स नॉर्वे प्रिंटर्स प्राइवेट लिमिटेड के लिए कोऑर्डेटेड दिवाला समाधान प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है।</p> <p>मेसर्स नॉर्वे प्रिंटर्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों से अनुरोध है कि ये 17 नवंबर, 2025 तक या उससे पहले प्रतिनिधि संख्या 11 में अतिरिक्त पता पर अंतरिम समाधान प्रवेशक से सम्बंध अथवा अंतरिम प्रत्यक्ष प्रत्यक्ष करें।</p> <p>विशेष लेनदार अपने दाना प्रमाण सहित लेनदार इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत करेंगे। अन्य सभी लेनदार अपने दाना प्रमाण सहित व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।</p> <p>दावे के झूठे या भ्रमक प्रमाण प्रस्तुत करने पर दंड लगाया जाएगा।</p>	
<p style="text-align: right;">हस्ताक्षर /— सुरिंदर बबर अंतरिम समाधान प्रवेशक मेसर्स नॉर्वे प्रिंटर्स प्राइवेट लिमिटेड IBBI/IPA-001/IP-P-02534/2021-2022/13878 असाधारण के लिए प्रासंगिकता 31/12/2025 तक मान्य है।</p>	

 **कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड**
 पंजीकृत पता : 701, 702 वर, अन्वयार कोपेट्टे टॉवर,
 मूळग्रह सं. 23, जयनगर रोड, रावड पदर, महं दिल्ली - 110 001

अधिग्रहण सूचना
(अचल संयंपत्ति हेतु) (परिशिष्ट IV) नियम 8(1))

जबकि, अधोस्थापना हेतु **कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड (सीआईएन नं. U65990DL2017PLC332204)** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंस्थितियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("अधिनियम") के अंतर्गत और प्रसूचित हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13 के अंतर्गत प्रवर्तन शक्तियों के प्रयोगांतरित, एक मॉडल संचालन निर्देशिका 11-07-2025 संख्या **HLNPLAPKNL0017390 - HLNPLAPKNL0020522** धारक खातों के संदर्भ में निर्गत की गई, जिसमें ऋणकर्ताओं : जयवीर सिंह पुत्र ध्वजार सिंह तथा सुमित्रा पत्नी जयवीर को मॉडल सूचना में अंकित कुल राशि **₹ 26,88,992/-** (रुपये छब्बीस लाख अठ्ठासी हजार नौ सौ बयाने मात्र) तथा रा. **12,22,199/-** (रुपये बारह लाख बाईस हजार एक सौ नित्याने मात्र), **09-07-2025** के अनुसार, का राशि पर **11-07-2025** से प्रभावी होकर ऋणग्रहण के निगमां के अंतर्गत प्रत्युत्पादक/ प्रोत्साहन होनेवाले भावी व्याज एवं शुल्कों का, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभूतगुलान करने का कहर था था।

किसी ऋणकर्ता परिशिष्ट कारणांशों का सूचित प्रमाणगुलान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदुद्धारा ऋणकर्ता और जनसाधारण को प्रतिभूति किया जाता है कि अधोस्थापनाकर्ता ने यहाँ दिखते निम्न विवरणों पर संपत्ति का प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उक्त प्रवर्तन शक्तियों के प्रयोगांतरित, **04-11-2025** को सौंकेतिक अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को एतदुद्धारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि, **₹ 26,88,992/-** (रुपये छब्बीस लाख अठ्ठासी हजार नौ सौ बयाने मात्र) का लेन-देन, सं. **₹ 26,88,992/-** (रुपये छब्बीस लाख अठ्ठासी हजार नौ सौ बयाने मात्र) तथा रा. **12,22,199/-** (रुपये बारह लाख बाईस हजार एक सौ नित्याने मात्र) की एक राशि, **09-07-2025** के अनुसार, तथा राशि पर उर्ध्वतुल्यगुलान भावी व्याज एवं शुल्कों हेतु कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्ति को ऋणग्रहण करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 8 के प्रवधानों की ओर आकलन किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

खेवट संख्या 305 मिन. खतीनी संख्या 326 मिन. एक खसरा संख्या 135 / 17 / 2 (0-12) 19(1-13) 20(5-16) 21(8-0) 22(8-0) 23(7-4) 24 / 1(1-18), (वर्ष 2021-2022 की नवीनम जमावदी के अनुसार, खेवट नंबर 390 और खतीनी नंबर 407), वाका मोजी मिश्राधारा, तदसील से जलुवा शिवाजी - 127031 में स्थित, सभी अधिकारों सहित (जिसमें सामान्य क्षेत्रों, सुविधाओं, सुख-सुविधाओं, विवरण अधिकारों आदि (जैसे लागू हो) के उपयोग और अधिनियम के अधिकार शामिल हैं, परंतु इन्हें तब सीमित नहीं है), और सभी फर्नीचर, फिक्स्चर्स, फिटिंग्स और उनसे जुड़ी वस्तुएँ, जो निम्नानुसार परिशिष्टों में हैं - पूर्व : स्वामित्व विलेखाङ्गण, पश्चिम : स्वामित्व विलेखाङ्गण, उत्तर : स्वामित्व विलेखाङ्गण, दक्षिण : स्वामित्व विलेखाङ्गण।

निर्णय : 04-11-2025

स्थान : भिवानी

प्राधिकृत अधिकारी
कैपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड



PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इडित्यन ऐर्योन कंपाउन्ड, वेरावल, गुजरात 362266
 शाखा कार्यालय : आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, युनित नं. 710 ए 7वीं तल, कॉर्पोरेट पार्क, सी-100, सॉजय प्लेस, आगरा- 282002
 1. एग्रीएक्चरल : प्रभिकृत अधिकारी : श्री अमनदीप तनेजा- 97112 46064
 2. नीलामी सेवा प्रदाता (एग्रीएर) :- नैसर्ग ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड (ऑफ़िशन ट्राइगर) श्री राम शर्मा- संपर्क नं. 8000023297 और 9265568219

आचल संपत्ति के विक्रयार्थे विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के अन्तर्गत वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रभिकृतकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थे ई-नीलामी विक्रय सूचना।

प्राचीन आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभिकृत अधिकारी / प्रतिभूत ऋणदाता ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरकारी) की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुसार निम्नलिखित प्रतिभूत परिसंपत्तियों का अधिग्रहण कर लिया था। यह अधिग्रहण जो किया गया था, वह निम्नलिखित ऋणकर्ताओं और सह-ऋणकर्ताओं की ओर से प्रतिभूत ऋणदाता को देय-मुहुरेय प्रतिभूत ऋणों के तहत जारी इस्तेमाल निम्न अतिरिक्तानुसार बताया गया है और इन पर भावी वस्तुओं एवं लागत की वसूली के लिए किया गया था। परसूत्रादा परनसूत्रादाण को तथा विशेष रूप में ऋणकर्ताओं और सह-ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को देय-मुहुरेय ऋणों की राशि की वसूली के लिए निम्नलिखित संपत्ति की ई-नीलामी का आयोजन "जेरी है जहाँ है" और "जेरी है जो है" आधार पर किया जाएगा।

क्र. सं.	ऋणकर्ताओं एवं सह-ऋणकर्ताओं के नाम	संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण	मांग सूचना के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य	धराज	अंतिम धराज तिथि	निरूपण तिथि एवं समय	ई-नीलामी की तिथि
1.	राजेश कुमार शर्मा और विनोता बेबी	संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा नगर निगम हाउस नंबर 42/12/2167, क्षेत्रफल 110 वर्ग गज यानी 91.97 वर्ग मीटर, मौजा नराइय, तहसील एमदामपुर, जिला आगरा, खसरा नंबर 2167, मौजा चंद्र नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश- 282006, और इसकी सीमा इस प्रकार है : पूर्व ए.डी.ए. की संपत्ति, पश्चिम 20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर घेतान गुफा और पवन कुमार गुफा का प्लॉट, दक्षिण घेतान गुफा का प्लॉट। माप : पूर्व दिशा 18 फीट, पश्चिम दिशा 18 फीट, उत्तर दिशा 55 फीट, दक्षिण दिशा 55 फीट	₹ 132293271/- (एक लाख तिरह बसिस हजार और ती बीस और इकसठ पैसे मात्र) 10-11-2022 के अनुसार	₹ 211352/- (एक लाख तिरह लाख और ती बीस और बीसठ पैसे मात्र)	₹ 211352/- (एक लाख तिरह लाख और ती बीस और बीसठ पैसे मात्र)	12-12-2025	11-12-2025	13-12-2025
2.	मीना पत्नी राजू और देव कुमार	प्लॉट संख्या 4-ए, खसरा संख्या 104 पर स्थित आवासीय दो मंजिला संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 65 वर्ग गज यानी 54.34 वर्ग मीटर है, जो मोहल्ला बसेरा बाग, दयाल बाग हरिपर्वत नार्ड, आगरा, बसेरा एस्टेट के पास मीना जगनपुर, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश- 282001 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमा :- पूर्व : रास्ता बनिकाज 16 फीट चौड़ा, पश्चिम : अन्य का घर, उत्तर : प्लॉट संख्या 4-बी, दक्षिण : प्लॉट संख्या 3-ए/घर	₹ 121815/- (एक लाख तिरह लाख इक्कीस हजार और ती पंद्रह मात्र) 10-11-2022 के अनुसार	₹ 1250000/- (एक लाख तिरह लाख पचास हजार मात्र)	₹ 125000/- (एक लाख पचास हजार मात्र)	27-11-2025		28-11-2025

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् <https://homefinance.adityabirla-capital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act> अथवा <https://sarfaesi.auctiontiger.net> में उपलब्ध लिंक का सदैव सहारा लें।

दिनांक : 06-11-2025

स्थान : आगरा

प्रभिकृत अधिकारी,
आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

MANAGED
TRAINING
SERVICES

NIIT Learning Systems Limited

Regd Office : Plot No. 85, Sector - 32, Institutional Area, Gurugram - 122001 (Haryana) India
Tel : +91 (124) 4293000 Fax : +91 (124) 4293333 Website : <http://www.niitmts.com> Email : investors@niitmts.com
Corporate Identity Number : L72200HR2001PLC099478

Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2025

(Rs. in Millions, except per share data)

S. No.	Particulars	Consolidated						Standalone					
		Quarter ended			Period ended		Year ended	Quarter ended			Period ended		Year ended
		3 months ended September 30, 2025	Preceding 3 months ended June 30, 2025	Corresponding 3 months ended September 30, 2024	Year to date figures for the current period ended September 30, 2025	Year to date figures for the previous period ended September 30, 2024	Previous year ended March 31, 2025	3 months ended September 30, 2025	Preceding 3 months ended June 30, 2025	Corresponding 3 months ended September 30, 2024	Year to date figures for the current period ended September 30, 2025	Year to date figures for the previous period ended September 30, 2024	Previous year ended March 31, 2025
		Unaudited (Refer note 4)	Unaudited	Unaudited	Unaudited (Refer note 4)	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	4,757.16	4,513.54	3,974.48	9,270.70	8,046.77	16,532.64	1,338.22	1,311.69	1,162.31	2,649.91	2,230.93	4,834.82
2	Net Profit for the period / year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	753.35	793.02	777.71	1,546.37	1,619.23	3,174.66	632.60	269.99	666.73	902.59	914.67	1,547.84
3	Net Profit for the period / year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	693.04	730.21	745.44	1,423.25	1,557.91	3,063.57	632.60	269.99	666.73	902.59	914.67	1,547.84
4	Net Profit for the period / year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	469.64	493.03	570.36	962.67	1,170.55	2,275.00	579.63	202.42	620.62	782.05	804.30	1,287.30
5	Total Comprehensive Income for the period / year [Comprising Profit for the period / year (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	691.31	760.08	709.14	1,451.39	1,296.02	2,411.92	567.56	185.67	598.57	753.23	786.31	1,276.43
6	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 2 each, fully paid)	274.14	272.97	271.70	274.14	271.70	272.25	274.14	272.97	271.70	274.14	271.70	272.25
7	Reserves excluding revaluation reserves						11,827.01						6,737.77
8	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (not annualised for the quarter, in Rs.)												
	- Basic	3.43	3.62	4.20	7.05	8.63	16.75	4.23	1.48	4.57	5.72	5.93	9.48
	- Diluted	3.35	3.51	4.04	6.87	8.31	16.15	4.13	1.44	4.40	5.58	5.71	9.14

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of quarterly / year to date Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended). The full format of the quarterly / year ended Financial Results are available on the website of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website under Investors → Disclosures under Regulation 46 of the LODR → Financial Results. The same can be accessed by scanning the QR code given.
- The above results were reviewed and recommended by Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 05, 2025.
- Total Income from Operations represent revenue from operations.
- On July 9, 2025, NIIT (Ireland) Limited, a wholly owned overseas subsidiary of NIIT Learning Systems Limited, acquired a 100% equity stake in MST Investment Holding GmbH and its subsidiaries ("MST Group"). The acquisition was executed through a Share Sale and Purchase Agreement ("SPA") and other definitive agreements ("Transaction Documents") for a total consideration of EUR 22.37 Million. This amount includes the purchase of 100% equity for EUR 15.35 Million and the takeover of existing loans amounting to EUR 7.02 Million, subject to adjustments as per the definitive agreements. The Group has recorded identifiable assets on provisional basis. The Consolidated Financial Results for the quarter / period ended September 30, 2025, include the performance of the MST Group from July 10, 2025, to September 30, 2025. Consequently, the results for the current quarter / period are not comparable with the corresponding previous quarter / period.

By order of the Board
For NIIT Learning Systems Limited
Sd/
Vijay K Thadani
Vice-Chairman & Managing Director

Place: Gurugram
Date : November 05, 2025